

WATERVILLA VERZEKERING



OBM
VERZEKERINGEN
Dichtbij
verzekerd

2019

Bijzondere voorwaarden bij uw

**WATERVILLA-
VERZEKERING**

INHOUDSOPGAVE

WAAROM DEZE VOORWAARDEN BELANGRIJK VOOR U ZIJN	3
---	---

MIJN VERZEKERING

1. Wat verzekert ik met de watervillaverzekering?	4
2. Voor welk bedrag is mijn watervilla verzekerd?	7
3. Voor welk bedrag is mijn inboedel verzekerd?	7
4. Wat als mijn inboedel meer waard is dan het verzekerde bedrag?	7
5. Is mijn inboedel alleen in mijn watervilla verzekerd?	8
6. Heb ik een eigen risico?	8
7. Is glasschade ook meeverzekerd?	8
8. Is schade aan mijn tuin of terras ook meeverzekerd?	9
9. Is schade aan meerpalen, steigers etc. ook meeverzekerd?	9
10. Mijn watervilla wordt verhuurd. Ben ik dan ook verzekerd?	9
11. Mijn watervilla wordt gesleept. Is er dekking?	10
12. Wanneer kan ik een premiekorting krijgen?	10
13. Mijn watervilla wordt herbouwd, verbouwd of staat leeg. Ben ik dan ook verzekerd?	10
14. Welke wijzigingen moet ik doorgeven?	10
15. Eindigt mijn verzekering als ik mijn watervilla verkoop of als ik overlijd?	10

SCHADE

16. Ik ben aansprakelijk voor schade aan anderen of andermans spullen of dieren en dat is veroorzaakt met of door mijn watervilla. U bent hiervoor verzekerd.	11
17. Hoeveel vergoeding krijg ik voor de schade aan mijn watervilla?	11
18. Wanneer krijg ik de verkoopwaarde vergoed?	13
19. Mijn watervilla is onbewoonbaar geworden. Krijg ik daarvoor ook een vergoeding?	13
20. Hoeveel vergoeding krijg ik voor de schade aan mijn inboedel?	13
21. Welke kosten krijg ik nog meer vergoed bij schade aan mijn inboedel?	15
22. Wanneer ontvang ik de schadevergoeding?	15
23. Wanneer krijg ik géén schadevergoeding?	15
24. Krijg ik een schadevergoeding als ik een dak heb waarin asbest is verwerkt?	16
25. Ik ben het niet eens over de hoogte van mijn schadevergoeding. Wat kan ik doen?	17

BEGRIPPENLIJST	18
-----------------------	----

WAAROM DEZE VOORWAARDEN BELANGRIJK VOOR U ZIJN

Met de Watervillaverzekering verzekert u uw watervilla tegen schade. Bijvoorbeeld tegen brand of blikseminslag. Als u wilt, kunt u schade aan uw inboedel meeverzekeren.

WETEN WAAR U AAN TOE BENT

Wij hebben de afspraken die horen bij uw watervillaverzekering helder op een rij gezet. Zo weet u waar u aan toe bent. En wat u van ons kunt verwachten, en wij van u.

U vindt alle afspraken in deze 3 documenten:

- 1. De Algemene voorwaarden** van OBM Verzekeringen. Hierin staat bijvoorbeeld hoe het zit met de premiebetaling. En hoe het afsluiten, wijzigen of opzeggen van een verzekering werkt.
- 2. Deze Bijzondere voorwaarden.** Hierin leest u precies waarvoor u verzekerd bent. Wanneer OBM Verzekeringen schade vergoedt en wanneer niet. En hoeveel schade wij vergoeden. De Bijzondere voorwaarden zijn een aanvulling op de Algemene voorwaarden. Maar soms wijkt wat in de Bijzondere voorwaarden staat af van wat in de Algemene voorwaarden staat. In dat geval gelden de Bijzondere voorwaarden.
- 3. Uw polis.** Dat is uw verzekeringsbewijs. Daarop staan alle gegevens van uw Watervilla-verzekering. En ook: de bijzondere afspraken die wij met u hebben gemaakt over de verzekering. Wijkt dit af van wat er in de Algemene of Bijzondere voorwaarden staat? Dan gaan de afspraken op uw polis altijd voor.

DEZE VOORWAARDEN GAAN OVER U EN OVER ONS

In deze voorwaarden hebben we het over 'u', en over 'ons'. Maar wie bedoelen we daarmee?

- Staat er 'u', 'uw' of 'ik'? Dan gaat het om de persoon die de verzekering afsluit, of de persoon die verzekerd is.
- Met 'wij', 'we' en 'ons' bedoelen we: OBM Verzekeringen waar u de Watervillaverzekering heeft afgesloten.

Belangrijke begrippen staan achterin

Het is belangrijk om elkaar goed te begrijpen, juist als het om uw verzekering gaat. Sommige begrippen hebben daarbij wat meer uitleg nodig. Die begrippen hebben wij in de voorwaarden onderstreept. In de 'Begrippenlijst' achter in deze voorwaarden vindt u de precieze betekenis van de onderstreepte woorden.

MIJN VERZEKERING

1. WAT VERZEKER IK MET DE WATERVILLAVERZEKERING?

- U verzekert zich tegen schade aan en diefstal of verlies van uw watervilla. Op uw polis staat het adres van de watervilla die u verzekerd heeft, bij 'risicoadres'.
- U bent verzekerd tegen schade die plotseling en onverwachts ontstaat. En ook voor schade die u per ongeluk zelf veroorzaakt.
- Gaat het om schade door een gebeurtenis uit tabel 1? Dan bent u alleen verzekerd zoals dat in de tabel staat omschreven.
- Als u wilt, kunt u uw inboedel meeverzekeren. Hieronder vallen ook vlaggenstokken, antennes, schotelantennes en zonweringen. Als u hiervoor heeft gekozen, staat dit op uw polis.
- Met de Watervilla-verzekering is ook verzekerd:
 - gevolgschade door een eigen gebrek aan de watervilla zelf
- Alleen meeverzekerd als dat op uw polis staat
 - de opbouw, loopplanken, meerpalen en afmeerkabels
 - alle bijgebouwen bij uw watervilla, inclusief de funderingen, kelders en andere ondergrondse bouwwerken. En heeft u ervoor gekozen om uw inboedel mee te verzekeren? Dan is uw inboedel ook verzekerd als u deze bewaart in een bijgebouw.
 - bouwsels zoals hondenhokken, schuurtjes, windschermen, siervoorwerpen en verlichting als deze bouwsels op het terrein van de watervilla staan, mits ze zijn verankerd aan een betonnen of gelijkwaardig fundament
 - drijvende terrassen, steigers en afhouders
 - terreinafscheidingen van een tuin die bij de watervilla hoort.
 - een brug en/of zwembad bij uw watervilla.
 - Heeft u zonnepanelen op uw watervilla? Dan zijn deze alleen verzekerd als dat op uw polis staat en de gehele installatie door een gekwalificeerd bedrijf is aangelegd. Heeft u zelf de installatie geïnstalleerd, dan dient een gekwalificeerde installateur schriftelijk te verklaren dat de installatie goed geïnstalleerd en aangesloten is. Tevens dient het geheel aard- en nagelvast aan het gebouw gemonteerd te zijn. Productieverlies valt nadrukkelijk niet onder de dekking.
- Niet verzekerd is:
 - schade ontstaan door een vrijboord lager dan 20 centimeter, standpijpen en andere openingen dienen minimaal 20 centimeter boven de waterlijn te liggen of naar behoren afgedicht zijn
 - schade die alleen bestaat uit vlekken, krassen, schrammen of deuken
 - schade aan brillen, contactlenzen, gehoorapparaten of aan de kleding die u draagt op het moment dat ze beschadigen
 - schade door of in opdracht van een overheidsorgaan
 - schade door levende micro-organismen zoals schimmels en bacteriën
 - schade die ontstaat tijdens of door het reinigen, bewerken of herstellen van uw watervilla of inboedel.

TABEL 1 BIJ VRAAG 1: VERZEKERDE GEBEURTENISSEN

U bent verzekerd bij schade door:

Bliksem	Bij inslag in of dichtbij uw watervilla. Ook verzekerd: schade door inductie of overspanning als gevolg van de blikseminslag.
<u>Storm</u>	Niet verzekerd: schade als gevolg van onvoldoende onderhoud
Omgevallen bomen of afgebroken takken	Ook verzekerd: tijdens het kappen of snoeien van bomen
Regen, sneeuw, hagel of smeltwater	Veroorzaakt de hagel alleen oppervlakkige beschadigingen die geen ingrijpende gevolgen hebben, dan krijgt u alleen de waardevermindering vergoed. Niet verzekerd: als de regen, sneeuw, hagel of het smeltwater uw watervilla is binnengekomen via een open raam, deur of luik.
Overstroming	Alleen verzekerd: als de dijken, kaden of ander waterkeringen overlopen door hevige <u>neerslag</u> . Niet verzekerd: als de overstroming het gevolg is van een doorgebroken dijk.
Droogvallen	Als de watervilla voor een deel of helemaal droogvalt doordat water wegstroomt.
Vorst	Alleen verzekerd: kapotvriezen van leidingen, of van installaties of apparaten die permanent op de leidingen zijn aangesloten. En alleen als u de gebruikelijke maatregelen heeft getroffen om dit te voorkomen (buiten-kranen aftappen en afsluiten, centrale verwarming aan laten staan). Niet verzekerd: alle andere schade die door vorst ontstaat. En als uw watervilla leegstaat of wordt verbouwd.
<u>Brand en naburige brand of ontploffing</u>	Ook verzekerd: als dit komt door een gebrek aan uw watervilla. En ook als het gaat om schroeien, verkolen of smelten.
Walm, rook of roet	Alleen verzekerd: als dit wordt uitgestoten door een kachel of haard met schoorsteen. Of doordat er een pan op een brandend fornuis is blijven staan.
Water of stoom	<ul style="list-style-type: none"> • Alleen verzekerd: als dit stroomt uit: waterleiding of leiding van de centrale verwarming, die verstopt of gebroken is, of is gesprongen door vorst • een afvoer, die plotseling en onverwacht overstroomt • machines die zijn aangesloten op een waterleiding of leiding van de centrale verwarming • de airconditioning • de sprinklerinstallatie • een aquarium • een defect waterbed • de afvoerslang van de (af)wasmachine die plotseling is losgeschoten uit de afvoerpijp. Niet verzekerd: schade door: <ul style="list-style-type: none"> • water dat uit vul- of tuinslangen stroomt • vochtdoorlatende muren of wanden • vochtdoorlatende vloer- of wandafwerking die waterdicht zou moeten zijn (zoals tegels of voegen)

VERVOLG TABEL 1 BIJ VRAAG 1: VERZEKERDE GEBEURTENISSEN

De schade komt door:

Olie	Alleen verzekerd: als dit stroomt uit een elektrische radiator. Of uit een verwarmingsinstallatie die is aangesloten op de schoorsteen.
Stroomuitval of een plotseling defect	Alleen verzekerd: schade aan (de inhoud van) een koel- of diepvrieskast of -kist.
(Poging tot) diefstal	Ook verzekerd: vernieling en beschadiging waarmee dit gepaard gaat.
Gewelddadige beroving of afpersing	Ook verzekerd: vernieling en beschadiging waarmee dit gepaard gaat.
Dieren	Niet verzekerd: <ul style="list-style-type: none">• schade door huisdieren die met toestemming in de watervilla aanwezig zijn• schade door ongedierte (zoals door muizen, ratten, boktorren, houtworm)
Vandalisme	Alleen verzekerd: als dit komt door iemand die zonder uw toestemming uw watervilla is binnengedrongen. Beperkt verzekerd: de buitenzijde van uw watervilla, als deze is beklad, beschilderd of beschreven, tot maximaal € 1.000,-.
Relletjes	Ook verzekerd: schade door onregelmatigheden bij stakingen.
Aanrijdingen of aanvaringen	Ook verzekerd: afgevallen of uitgestroomde lading.
Hijskranen of heistellingen	Alleen verzekerd: als een hijskraan of heistelling omvalt.
Luchtvaartuigen	Alleen verzekerd: als het gaat om het neerstorten van (voorwerpen uit) een luchtvaartuig.
Scherven van een gebroken ruit of spiegel	Ook verzekerd: schade aan de spiegel zelf.

Soms geen vergoeding, of een lagere vergoeding

In sommige gevallen is uw watervilla niet verzekerd. Of geldt er een maximumvergoeding. U leest er meer over bij vraag 23 'Wanneer krijg ik géén schadevergoeding?' en vraag 17 'Hoeveel vergoeding krijg ik voor de schade aan mijn watervilla?'

2. VOOR WELK BEDRAG IS MIJN WATERVILLA VERZEKERD?

- U verzekert de herbouwwaarde van uw watervilla. Dit is het bedrag dat nodig is om uw watervilla opnieuw te bouwen. Op dezelfde plek, van dezelfde grootte, met dezelfde bestemming en met dezelfde materialen en inrichting. Het bedrag waarvoor uw watervilla is verzekerd, staat op uw polis
- Wij geven een garantie tegen onderverzekering indien u ons advies opvolgt voor het te verzekeren bedrag
- De kosten om uw watervilla te herbouwen kunnen jaarlijks stijgen of dalen. Daarom passen we het bedrag waarvoor u verzekerd bent jaarlijks aan. Dat doen we op de dag dat uw verzekering wordt verlengd. We volgen daarbij de cijfers van de Herbouwwaardemeter van het Verbond van Verzekeraars. Uw premie verandert automatisch mee.

3. VOOR WELK BEDRAG IS MIJN INBOEDEL VERZEKERD?

- Uw inboedel is alleen verzekerd als u ervoor heeft gekozen om uw inboedel mee te verzekeren. Op uw polis staat of u hiervoor heeft gekozen.
- U verzekert de nieuwwaarde van uw inboedel. Dit is het bedrag dat nodig is om al uw spullen nieuw te kunnen kopen. Maar: bij schade keren we niet altijd de nieuwwaarde uit. In bepaalde gevallen keren wij bij schade bijvoorbeeld de dagwaarde uit of vergoeden we de reparatiekosten.
- We stellen de nieuwwaarde van uw inboedel vast als u de verzekering afsluit. Het bedrag waarvoor uw inboedel is verzekerd, staat op uw polis.
- Omdat de prijs van nieuwe spullen kan stijgen of dalen, passen we het bedrag waarvoor u verzekerd bent jaarlijks aan. Dat doen we op de dag dat uw verzekering wordt verlengd. We volgen daarbij de cijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek voor consumentenprijzen. Uw premie verandert automatisch mee.

4. WAT ALS MIJN INBOEDEL MEER WAARD IS DAN HET VERZEKERDE BEDRAG?

- Wij vergoeden de schade, óók als blijkt dat uw inboedel meer waard is dan het bedrag dat u verzekerd heeft. We noemen dat uw 'garantie tegen onderverzekering'. Maar: deze garantie geldt alleen als u de inboedelwaardemeter of het inventarisatieformulier goed heeft ingevuld. De inboedelwaardemeter is een vragenlijst waarmee we de waarde van uw inboedel vaststellen.
- Na 5 jaar vragen we u om opnieuw de inboedelwaardemeter of het inventarisatieformulier in te vullen. Dat kunnen we ook op andere momenten vragen. Bijvoorbeeld na een schade of als u verhuist.
- Heeft u de inboedelwaardemeter of het inventarisatieformulier niet of niet goed ingevuld? En blijkt bij schade dat uw inboedel meer waard is dan het verzekerde bedrag? Dan verhogen we het verzekerde bedrag eerst met 25%. Is het verhoogde verzekerde bedrag nog steeds lager dan de waarde van uw inboedel? Dan bent u onderverzekerd. Wij vergoeden dan de schade naar verhouding.

Let op: er zijn uitzonderingen

Voor sommige spullen geldt een maximum vergoeding. Bijvoorbeeld bij schade aan sieraden, gereedschappen, of kunst en antiek. U leest er meer over bij vraag 20: Hoeveel schadevergoeding krijg ik?

5. IS MIJN INBOEDEL ALLEEN IN MIJN WATERVILLA VERZEKERD?

- Nee, uw inboedel is óók verzekerd op andere plaatsen. Namelijk:
 - in ruimtes die horen bij uw watervilla, zoals een kelder, garagebox, schuur of gemeenschappelijke ruimte. Maar in deze ruimtes is uw inboedel alleen verzekerd tegen de gebeurtenissen genoemd in tabel 1. En diefstal en vandalisme zijn alleen verzekerd na inbraak
 - op het dek, in uw tuin of op een (drijvend) terras: wasgoed, tuinmeubels, ornamenten, tuingereedschap of ladders. Maar niet bij schade door neerslag, storm of andere weersomstandigheden
 - in een andere watervilla in Nederland, voor maximaal 6 maanden. Maar alleen als die watervilla bewoond is. Bovendien is uw inboedel dan alleen verzekerd voor de gebeurtenissen genoemd in tabel 1
 - in een ander gebouw in Nederland, voor maximaal 6 maanden. Maar uw inboedel is dan alleen verzekerd voor de gebeurtenissen genoemd in tabel 1. Diefstal en vandalisme zijn alleen verzekerd na inbraak
 - in een afgesloten auto in Nederland, en in België, Luxemburg of Duitsland als u daar maximaal 24 uur blijft. Maar alleen na inbraak en als uw spullen niet in het zicht lagen
 - buiten uw watervilla, overal in Nederland. Maar alleen als de schade ontstaat door brand, ontploffing, bliksem of het neerstorten van (voorwerpen uit) een luchtvaartuig, tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag.
- Ook verzekerd is: schade aan uw inboedel tijdens vervoer vanwege een verhuizing. Of omdat u de spullen van of naar een reparateur, opslag of wasserette brengt. Maar alleen voor schade die ontstaat door:
 - een ongeval tijdens het vervoer
 - losschieten uit een takel of hijsmateriaal, of het breken van takels of hijsmateriaal
 - diefstal van koffers, kisten, wasmanden en dergelijke, inclusief inhoud. Ontbreekt alleen de inhoud? Dan bent u alleen verzekerd als er braak is aan de koffer, kist of mand.

6. HEB IK EEN EIGEN RISICO?

- Ja, u heeft een eigen risico van € 100,- per gebeurtenis, maar dat geldt alleen bij schade aan mobiele apparatuur.
- Lijdt u schade dat veroorzaakt is door storm? Dan heeft u een eigen risico van € 250,- per risico-adres en per gebeurtenis.
- Ook heeft u tijdens het slepen van uw watervilla een casco eigen risico van € 1.250,- per gebeurtenis.
- In alle andere situaties heeft u geen eigen risico. Behalve als op uw polis staat dat u gekozen heeft voor een vrijwillig eigen risico.
- Als u heeft gekozen voor een vrijwillig extra eigen risico (€ 500,- of € 750,-) dan wordt een korting op de premie verleend.
- Mocht het eigen risico bij meerdere rubrieken vermeld staan, dan geldt het eigen risico per rubriek.

7. IS GLASSCHADE OOK MEEVERZEKERD?

- Ja, glasschade aan uw watervilla is ook verzekerd. Maar alleen als u in de watervilla woont, en als er geen bouwwerkzaamheden plaatsvinden. Ook moet het glas of de ruit zijn gebroken, of er moet sprake zijn van een gat, ster of barst echt door de ruit heen.
- De verzekering geldt niet voor bijzondere glassoorten zoals glas in lood of geslepen, geëts, verzilverd of gebogen glas. En bijzondere bewerkingen zoals versieringen of opschriften zijn ook niet verzekerd. Behalve als op uw polis staat dat het wel is verzekerd.
- Noodvoorzieningen na een glas- of ruitbreuk zijn ook verzekerd. Tot maximaal € 250,- per gebeurtenis.
- Niet verzekerd zijn:
 - glazen afdaken, planten- en broeikassen
 - eenzijdige beschadigingen zoals putjes, krassen, schroei- of brandplekken
 - schade aan verbindingen van meerwandige ruiten, gelaagd glas of glas in lood
 - lekgeraakte meerwandige ruiten of condensvorming daarin.

8. IS SCHADE AAN MIJN TUIN OF TERRAS OOK MEEVERZEKERD?

- Ja, de aanleg, bestrating en beplanting van uw tuin is ook verzekerd. Net als de planten op het dek van uw watervilla of terras. U krijgt de kosten vergoed om de schade te herstellen, tot maximaal 10% van het bedrag waarvoor uw watervilla is verzekerd.
- Maar, alleen als de schade is ontstaan door brand, explosie, directe bliksemingslag, aanrijding, aanvaring, omvallen van hijskranen en heistellingen of het neerstorten van een luchtvaartuig (of voorwerpen daaruit).

9. IS SCHADE AAN MEERPALEN, STEIGERS ETC. OOK MEEVERZEKERD?

- Nee, deze zijn niet standaard verzekerd.
- Meeverzekering is mogelijk door dit op de polis aan te tekenen en wij daar premie over berekenen, of
- Als u betaalt voor een aanvullend Watervillapakket.

TABEL 2 BIJ VRAAG 9: DEKKINGEN BINNEN HET BETAALDE WATERVILLAPAKKET

De schade komt door:

Op Maat-pakket	Palen, steigers etc. tot € 5.000,- Roeibootje, pontje tot € 1.500,- Verlies van voorwerpen in het water rond de watervilla tot € 500,- Bij vervanging van huissleutels en sloten (als uw sleutels kwijt zijn) een extra vergoeding van € 250,-.
Optimaal-pakket	Palen, steigers etc. tot € 5.000,- Roeibootje, pontje tot € 1.500,- Verlies van voorwerpen in het water rond de watervilla tot € 500,- Bij vervanging van huissleutels en sloten (als uw sleutels kwijt zijn) een extra vergoeding van € 250,-. Huurdering na een gedekt evenement. De vergoeding is gemaximeerd tot € 6.000,- met een uitkeringsduur niet langer dan zes maanden

10. MIJN WATERVILLA WORDT VERHUURD. BEN IK DAN OOK VERZEKERD?

- Nee, tenzij wij op de hoogte zijn.
- Er gelden wel een paar beperkingen, te weten:
 - Niet verzekerd is schade aan uw watervilla en/of uw inboedel wat is toegebracht door de huurder of diens medebewoners, behalve bij brand.
 - U bent zelf belast met het dagelijkse toezicht op de verhuurde watervilla.

11. MIJN WATERVILLA WORDT GESLEEPT. IS ER DEKKING?

- Het is noodzakelijk dat u ons informeert over de voorgenomen sleep. Pas dan is er dekking.
- Er geldt een eigen risico van € 1.250,- per gebeurtenis voor schade aan de watervilla.
- Wij bieden dekking voor alle onverwachte en onvoorziene schade aan de watervilla, mits dit een direct gevolg is van de sleep en als voldaan is aan de volgende eisen:
 - een belanghebbende moet tijdens het transport meevaren op de watervilla
 - er dient een grote pomp in de watervilla aanwezig te zijn
 - de afschotting moet correct en waterdicht zijn.
 - een erkende sleper is verantwoordelijk voor het transport

12. WANNEER KAN IK EEN PREMIEKORTING KRIJGEN?

- U ontvangt een korting op de premie als uw watervilla niet ouder is dan 25 jaar. Daarna geven wij korting als er een goedluidend inspectierapport aanwezig is.
- Dit inspectierapport heeft een geldigheidsduur van tien jaar na afgiftedatum.
- Als u kiest voor een extra eigen risico.

13. MIJN WATERVILLA WORDT HERBOUWD, VERBOUWD OF STAAT LEEG. BEN IK DAN OOK VERZEKERD?

- Ja, maar u bent dan niet tegen alle schades verzekerd.
- Als uw watervilla leeg staat, dan is deze verzekerd tegen schade door blikseminslag, storm, brand, ontploffing en schade door het neerstorten van luchtvaartuigen of voorwerpen die uit luchtvaartuigen vallen.
- Gedurende aan- en/of verbouw is de watervilla of de aanwezige bouwmaterialen in de watervilla of op het direct daaraan grenzende terrein aanwezig gedekt tegen de gevaren van brand en storm.
 - Diefstal na inbraak (cv-installatie en andere installaties, inbouwapparatuur van de keuken etc.) is gedekt wanneer de watervilla glas- en deurdicht is.
 - Maar alleen als u kunt aantonen dat u voldoende voorzorgsmaatregelen heeft genomen. U heeft bijvoorbeeld een hek om het terrein geplaatst, of er zitten voldoende sloten op de deur.

14. WELKE WIJZIGINGEN MOET IK DOORGEVEN?

- Het is belangrijk dat uw verzekering goed past bij uw situatie. Verandert er iets in die situatie? Geef het aan ons door, in ieder geval binnen 14 dagen na deze wijziging.
- Geef in elk geval volgende wijzigingen zo snel mogelijk aan ons door:
 - het verzekerde risicoadres wijzigt
 - de bestemming van uw watervilla verandert
 - de ligplaats van uw watervilla verandert
 - uw watervilla wordt meer dan 2 maanden niet bewoond
 - uw watervilla staat leeg
 - uw watervilla wordt verhuurd
 - uw watervilla gaat gesleept worden
- Wij passen dan uw verzekering en premie aan. U ontvangt een nieuwe polis en bent voor de nieuwe situatie verzekerd.
- Als u deze wijzigingen niet of niet op tijd aan ons doorgeeft, dan loopt u het risico dat wij de schade niet vergoeden. Of dat u een lagere vergoeding krijgt.

15. EINDIGT MIJN VERZEKERING ALS IK MIJN WATERVILLA VERKOOP OF ALS IK OVERLIJD?

- Verkoopt u uw watervilla? Dan eindigt de verzekering op de dag van de overdracht.
- Overlijdt u? Dan blijft de verzekering nog 2 maanden doorlopen. Daarna eindigt de verzekering. Behalve als de erfgenamen aangeven dat ze de verzekering willen voortzetten.

SCHADE

16. IK BEN AANSPRAKELIJK VOOR SCHADE AAN ANDEREN OF ANDERMANS SPULLEN OF DIEREN EN DAT IS VEROORZAAKT MET OF DOOR MIJN WATERVILLA. U BENT HIERVOOR VERZEKERD.

- Wij hebben voor u een collectieve aansprakelijkheidsverzekering gesloten bij Verzekeringsmaatschappij SOM U.A. te De Meern onder polisnummer NH.00001099.020.01.
- U bent verzekerd in de hoedanigheid van eigenaar van de watervilla, zoals deze is omschreven in de polis van uw watervillaverzekering.
- Het verzekerde bedrag is maximaal € 1.000.000 per aanspraak en maximaal € 2.000.000 per verzekeringsjaar voor schade toegebracht met of door de watervilla aan anderen of andermans spullen of dieren.
- Voor deze dekking zijn de Algemene Voorwaarden ALG-0117 en de Bijzondere Voorwaarden Aansprakelijkheidsverzekering Bedrijven AVB-0117 van de Onderlinge Verzekeringsmaatschappij 'SOM' van toepassing.
- U kunt de voorwaarden inzien en downloaden via de website www.ouderlingverzekeren.nl.

17. HOEVEEL VERGOEDING KRIJG IK VOOR DE SCHADE AAN MIJN WATERVILLA?

- We vergoeden de herbouwwaarde tot maximaal het bedrag waarvoor u verzekerd bent. Dit bedrag staat op de polis.
- Wij vergoeden de kosten die nodig zijn om de schade aan uw watervilla te herstellen. Is herstel niet mogelijk? Dan moet u een keuze maken: herbouwen of verkopen. Laat ons binnen 12 maanden na de schadegebeurtenis weten waarvoor u kiest. Het herstel of de herbouw van uw watervilla moet binnen 3 jaar na de schadegebeurtenis zijn afgerond.
- U ontvangt de schadevergoeding als het herstel of de herbouw is afgerond. Als dat nodig is, kunt u tijdens de werkzaamheden een voorschot krijgen.
- Maar: bij schade door droogvallen vergoeden we maximaal 25% van het verzekerd bedrag, maar nooit meer dan € 50.000,- per gebeurtenis voor uw watervilla en inboedel samen.
- Is de schade veroorzaakt door storm? Dan verminderen we de vergoeding met het eigen risico dat geldt voor stormschade.
- Wij mogen de schade ook vergoeden in natura. Bijvoorbeeld: wij regelen dat u een nieuwe loopplank krijgt.
- Wilt u uw watervilla niet laten herstellen of herbouwen? Dan vergoeden wij niet de herbouwwaarde maar de verkoopwaarde van uw watervilla, Dat doen we ook in de volgende gevallen:
 - uw watervilla was, voor de schade, bestemd voor afbraak of onteigening
 - uw watervilla was, voor de schade, door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar verklaard
 - uw watervilla of een deel van uw watervilla stond voor de schade langer dan 2 maanden leeg of was al meer dan 2 maanden niet meer in gebruik
 - uw watervilla of een deel van uw watervilla was tijdens het ontstaan van de schade gekraakt.
- Maar: is de verkoopwaarde hoger dan de herbouwwaarde? Dan krijgt u de herbouwwaarde. En ook als een overheid u verplicht om de watervilla te herbouwen, vergoeden we de herbouwwaarde.
- U kunt na een schade geen afstand doen van uw watervilla of inboedel en deze overdragen aan ons.
- In de tabel op de volgende pagina ziet u wat u bij schade en verlies precies krijgt.

TABEL 3 BIJ VRAAG 17: WAT KRIJGT U VERGOED?

Situatie	Wat krijgt u vergoed?
<p>U heeft schade aan uw watervilla. De schade kan worden gerepareerd.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. De reparatiekosten, tot maximaal het verzekerde bedrag. Van de vergoeding trekken wij af: kosten voor reparatie die u volgens de schade-expert toch al had moeten maken, voor al eerder bestaande schade of gebreken. <p>Boven het verzekerd bedrag, voor zover noodzakelijk in verband met een gedekt evenement.</p> 2. De kosten voor het boven of uit het water halen van de watervilla. Of de kosten voor het (weer) laten drijven van de watervilla. En de <u>opruimkosten</u>. Tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag. 3. De kosten van verbeteringen, noodvoorzieningen en veiligheidsmaatregelen die u van de overheid na de schade moet nemen. U moet bijvoorbeeld een hek om uw terrein plaatsen om uw watervilla te beveiligen. Tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag. 4. De kosten voor sanering van het water, de grond of het grondwater. Maar alleen als de sanering het gevolg is van de schade. Tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag. Voor schade door asbest gelden andere voorwaarden, zie hiervoor artikel 24. 5. Alle overige noodzakelijke kosten en uitgaven ter voorkoming of vermindering van schade door een gedekt evenement, tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag.
<p>Uw watervilla is gestolen of kan niet meer worden gerepareerd. Of de reparatiekosten zijn hoger dan 75% van de vergoeding die u zou krijgen als uw watervilla niet meer gerepareerd kon worden.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. De kosten voor het boven en uit het water halen van de watervilla, en de kosten voor berging en opruiming. Tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag. <p>Boven het verzekerd bedrag, voor zover noodzakelijk in verband met een gedekt evenement.</p> 2. De kosten voor sanering van het water, de grond of het grondwater. Maar alleen als de sanering het gevolg is van de schade. Tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag. Voor schade door asbest gelden andere voorwaarden, zie hiervoor artikel 24. 3. Het verzekerde bedrag of de <u>verkoopwaarde</u> van uw watervilla. Meer over het vaststellen van de waarde van uw watervilla leest u hierna bij vraag 18. 4. De kosten van verbeteringen, noodvoorzieningen en veiligheidsmaatregelen die u van de overheid na de schade moet nemen. U moet bijvoorbeeld een hek om uw terrein plaatsen om uw watervilla te beveiligen. Tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag. 5. Alle overige noodzakelijke kosten en uitgaven ter voorkoming of vermindering van schade door een gedekt evenement, tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag.

18. WANNEER KRIJG IK DE VERKOOPWAARDE VERGOED?

- In de volgende gevallen vergoeden wij niet de herbouwwaarde maar de verkoopwaarde van uw watervilla:
 - u kiest ervoor om uw watervilla niet te herstellen of te verbouwen
 - uw watervilla was, voor de schade, bestemd voor afbraak of onteigening
 - uw watervilla was, voor de schade, door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar verklaard
 - uw watervilla of een deel van uw watervilla stond voor de schade langer dan 2 maanden leeg of was al meer dan 2 maanden niet meer in gebruik.
- We vergoeden ook de verkoopwaarde als uw watervilla of een deel van uw watervilla tijdens het ontstaan van de schade was gekraakt.
- Maar: is de verkoopwaarde hoger het verzekerde bedrag? Dan krijgt u het verzekerde bedrag.

Verkoopwaarde

Met de verkoopwaarde bedoelen we de prijs die u voor de watervilla had kunnen krijgen, als u de watervilla vlak voor de schadegebeurtenis had verkocht. Zonder de grond en de ligplaats die bij uw watervilla hoort.

19. MIJN WATERVILLA IS TIJDELIJK ONBEWOONBAAR GEWORDEN DOOR EEN GEDEKTE GEBEURTENIS. KRIJG IK DAARVOOR OOK EEN VERGOEDING?

- Als uw watervilla onbewoonbaar is geworden, krijgt u de kosten van uw tijdelijke huisvesting maximaal een jaar lang vergoed. Het vervoer en de opslag van uw spullen krijgt u ook vergoed. We geven een vergoeding tot maximaal 10% van de verzekerde waarde van uw inboedel.

20. HOEVEEL VERGOEDING KRIJG IK VOOR DE SCHADE AAN MIJN INBOEDEL?

- Hoeveel schadevergoeding u krijgt, bepalen wij in een aantal stappen.
- Eerst kijken wij of u op basis van deze voorwaarden recht heeft op schadevergoeding. Zo ja, dan kijken we vervolgens of het mogelijk is om de schade te repareren. Is dat mogelijk? Dan krijgt de reparatiekosten vergoed.
- Is reparatie niet mogelijk? Of zijn de kosten te hoog in verhouding tot de waarde van uw inboedel? Dan krijgt u een vergoeding in geld. Bij het vaststellen van de vergoeding gaan we meestal uit van de nieuwwaarde. Dat is het bedrag dat u nodig heeft om spullen van dezelfde soort en kwaliteit nieuw aan te schaffen.
- Maar, in een aantal gevallen gaan we niet uit van de nieuwwaarde. Een overzicht daarvan ziet u in tabel 4.
- Voor sommige spullen geldt er een maximumvergoeding. Deze staan in tabel 5. In deze gevallen krijgt u een vergoeding tot maximaal het genoemde bedrag.
- Van de schadevergoeding trekken we af: de waarde van de restanten van uw spullen.
- Wij mogen de schade ook vergoeden in natura. Bijvoorbeeld: wij regelen dat u een nieuwe televisie krijgt.

TABEL 4 BIJ VRAAG 20: VERGOEDINGEN

Wanneer krijgt u niet de <u>nieuwwaarde</u> vergoed?	Hoeveel krijgt u dan wel vergoed?
Bij spullen die <u>economisch verantwoord</u> gerepareerd kunnen worden.	De reparatiekosten, plus de eventuele waardevermindering van de spullen.
Bij spullen waarvan de <u>dagwaarde</u> minder is dan 40% van de <u>nieuwwaarde</u> .	De <u>dagwaarde</u> .
Bij spullen die voorlopig niet gebruikt zullen worden waarvoor ze bedoeld zijn. Zoals spullen die u buiten uw watervilla heeft opgeslagen.	De <u>dagwaarde</u> .
<u>Mobiele apparatuur</u>	De <u>dagwaarde</u> tot drie jaar na aanschafdatum nieuwe toestel
Zonweringen, antennes, rolluiken, vlaggenstokken en terreinafscheidingen.	De <u>dagwaarde</u> .
Fietsen met trapondersteuning, brom- en snorfietsen, losse onderdelen van vaartuigen, aanhangwagens, caravans, en van motorrijtuigen.	De <u>dagwaarde</u> .
Spullen met <u>zeldzaamheidswaarde</u> zoals kunst, antiek en <u>sieraden</u> .	De antiquarische of <u>zeldzaamheidswaarde</u> .

TABEL 5 BIJ VRAAG 20: MAXIMUM VERGOEDINGEN

Voor welke spullen geldt een maximumvergoeding?	Wat krijg ik maximaal vergoed per schade?
Antennes en terreinafscheidingen	€ 1.250,-
Spullen in uw tuin, op het dek of op het terras: wasgoed, tuinmeubels, ornamenten, tuingereedschap of ladders	€ 1.250,-
Gereedschappen, materialen, kleding of voorraad die u gebruikt voor uw bedrijf, werk of handel	€ 1.250,-
Losse onderdelen van vaartuigen, aanhangwagens, caravans en motorrijtuigen.	€ 1.250,-
Huisdieren	€ 1.250,-
Geld en waardepapieren	€ 1.250,-
Vervanging van huissleutels en sloten (als uw sleutels kwijt zijn)	€ 250,-
Spullen van iemand anders die in uw watervilla staan.	€ 1.250,-
<u>Audiovisuele apparatuur</u> en <u>computerapparatuur</u>	€ 12.000,-
<u>Sieraden</u>	€ 6.000,-
Kunst, antiek en andere spullen met <u>zeldzaamheidswaarde</u>	€ 15.000,-
Diefstal uit een auto	€ 250,-
Verbeteringen en aanpassingen in uw gehuurde watervilla	€ 6.000,-
<u>Mobiele apparatuur</u>	€ 500,-

Een voorbeeld: uitkering tot maximumbedrag

Er is ingebroken in uw auto. In totaal is voor € 800,- aan waardevolle spullen gestolen uit uw kofferbak. Toch krijgt u maximaal € 250,- vergoed.

21. WELKE KOSTEN KRIJG IK NOG MEER VERGOED BIJ SCHADE AAN MIJN INBOEDEL?

- Kosten die u maakt om de schade op te ruimen krijgt u ook vergoed. Tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag. U vindt het verzekerde bedrag op uw polis. Met opruimkosten bedoelen we de kosten die nodig zijn om beschadigde spullen af te breken, weg te ruimen, af te voeren, te storten en te vernietigen.

22. WANNEER ONTVANG IK DE SCHADEVERGOEDING?

- Wordt de schade gerepareerd? Dan ontvangt u de schadevergoeding als de reparatie is afgerond. Wij betalen u direct nadat u de factuur van de reparateur bij ons heeft ingediend.
- Gaat het om ingrijpend herstel of herbouw van uw watervilla? Dan krijgt u de schadevergoeding als het herstel of de herbouw is afgerond. Als dat nodig is, kunt u tijdens de werkzaamheden een voorschot krijgen.
- Bij ingewikkelde schades krijgt u altijd eerst een aanbod voor vergoeding van de schade en overige kosten. Als u akkoord bent met ons aanbod, kunnen we de vergoeding aan u betalen. Dat doen we binnen 30 dagen nadat we alle benodigde stukken hebben ontvangen. Zoals de rapporten van de experts, een bewijs van aangifte of een verklaring dat iets niet te herstellen is.

23. WANNEER KRIJG IK GEËEN SCHADEVERGOEDING?

Wij vergoeden geen schade in de volgende situaties:

- De schade aan uw watervilla is niet plotseling ontstaan, maar is het gevolg van een langer proces. Zoals slijtage. Of bijvoorbeeld een langdurige lekkage in uw keuken, waardoor de muren beschimmelen en er houtrot ontstaat.
- De schade aan uw watervilla is ontstaan door onvoldoende onderhoud of achterstallig onderhoud aan uw watervilla of aan een apparaat of installatie.
- De schade aan uw watervilla is ontstaan door een ontwerp-, bouw- of constructiefout.

Daarnaast vergoeden wij ook geen schade in deze situaties:

- U heeft ons onjuiste of onvolledige informatie gegeven.
- U werkt niet mee bij het afwikkelen van de schade.
- De schade is ontstaan terwijl u niet verzekerd was. Bijvoorbeeld omdat u uw premie niet op tijd betaalde.
- U heeft direct of indirect schade veroorzaakt door opzettelijk iets te doen of juist niet te doen. En wat u heeft gedaan of juist niet gedaan is in strijd met het recht. Het maakt niet uit of u bedoelde om de schade te veroorzaken of dat de schade anders uitpakt dan door u bedoeld was.
- De schade is veroorzaakt door een groep waar u (of degene die de schadevergoeding zou krijgen) bij hoorde. Doordat iemand uit de groep opzettelijk iets deed wat in strijd is met de wet. Het maakt niet uit of u zelf niets heeft gedaan.
- U heeft toestemming gegeven voor het veroorzaken van de schade.
- De schade is door uw eigen roekeloosheid ontstaan.
- De schade is ontstaan terwijl u illegale of criminele activiteiten uitvoerde.
- De schade is veroorzaakt aan of met zaken die u niet in uw bezit had mogen hebben. Bijvoorbeeld omdat u ze gestolen had.
- De schade is het gevolg van een aardbeving, vulkaanuitbarsting, atoomkernreactie, binnenlandse onlusten, burgeroorlog, gewapend conflict, muitelij, oproer, opstand.
- Nationale of internationale regelgeving verbiedt het ons om schade aan u te vergoeden. Of aan iemand voor wie u aansprakelijk bent. Bijvoorbeeld vanwege de Sanctiewet: personen, organisaties en landen die mensenrechten of internationaal recht schenden, kunnen op een sanctielijst terechtkomen. Staat u of degene aan wie wij de schade moeten betalen op deze lijst, dan mogen wij geen schade uitbetalen.

24. KRIJG IK EEN SCHADEVERGOEDING ALS IK EEN DAK HEB WAARIN ASBEST IS VERWERKT?

- Niet als de verzekering is ingegaan op of na 01-01-2018. U bent dan niet verzekerd voor de volgende kosten, ook niet na een schadegebeurtenis waarvoor u volgens de voorwaarden verzekerd bent:
 - De opruimkosten die nodig zijn om het asbestdak geheel of gedeeltelijk af te breken, weg te ruimen, af te voeren, te storten en te vernietigen.
 - De vervangingskosten voor het plaatsen van een vervangend dak of vervangende plaat nadat het asbestdak of de asbestplaat is verwijderd.
 - De saneringskosten die optreden door het vrijkomen van asbestdeeltjes, waardoor de grond of het water bij of onder uw watervilla of ander gebouw is vervuild. Zoals kosten voor reiniging, opruiming, opslag, vernietiging en vervanging van grond, grondwater en oppervlaktewater.
- Wel als de verzekering al liep op 01-01-2018. U bent dan verzekerd voor vervangingskosten. Vervangingskosten worden alléén vergoed als u ze maakt nadat er een schadegebeurtenis heeft plaatsgevonden waarvoor u verzekerd bent. Zoals bij een brand. In Nederland is afgesproken om alle asbestdaken voor 2024 te verwijderen. Daarom bent u vanaf 1 januari 2024 niet meer verzekerd voor vervangingskosten. Met vervangingskosten bedoelen we de kosten voor het plaatsen van een vervangend dak of vervangende plaat nadat u asbestdaken- en platen heeft verwijderd. Let op: als u vervangingskosten maakt voor onbeschadigde dakdelen en/of dakplaten, ook als dit op last van de overheid gebeurt, dan bent u hiervoor niet verzekerd.

Voor welk bedrag ben ik verzekerd?

Van vervangingskosten krijgt u een percentage vergoed. Dit percentage loopt elk jaar af.

Dat ziet er zo uit:

Schade in 2018: maximaal 50%;

Schade in 2019: maximaal 40%;

Schade in 2020: maximaal 30%;

Schade in 2021: maximaal 20%;

Schade in 2022: maximaal 15%;

Schade in 2023: maximaal 10%;

Schade in of na 2024: geen vergoeding.

Wat blijft niet verzekerd?

Voor de volgende kosten bent u niet verzekerd, ook niet na een schadegebeurtenis waarvoor u volgens de voorwaarden verzekerd bent:

- De opruimkosten voor het verwijderen van onbeschadigde asbestdaken en -platen. Ook als u deze opruimkosten maakt op last van de overheid, bent u hiervoor niet verzekerd.
- De saneringskosten die optreden door het vrijkomen van asbestdeeltjes, waardoor de grond of het water bij of onder uw watervilla of ander gebouw is vervuild. Zoals kosten voor reiniging, opruiming, opslag, vernietiging en vervanging van grond, grondwater en oppervlaktewater.

25. IK BEN HET NIET EENS MET DE HOOGTE VAN MIJN SCHADE-VERGOEDING. WAT KAN IK DOEN?

- Dan kunt u een eigen schade-expert inschakelen. Dat moet u dan wel binnen een jaar doen. En voordat u een schade-expert inschakelt, moet u dit eerst aan ons melden.
- Uw schade-expert en onze schade-expert wijzen vooraf samen een derde schade-expert aan die is ingeschreven bij het Nederlands Instituut van Registerexperts (NIVRE).
- Worden uw schade-expert en onze schade-expert het samen niet eens? Dan vragen ze deze derde schade-expert om een uitspraak. Deze uitspraak is bindend.
- De kosten voor uw schade-expert betaalt OBM Verzekeringen, tot het bedrag dat wij voor onze eigen schade-expert betalen. Is uw schade-expert duurder? Dan betalen wij het verschil alleen als deze extra kosten redelijk zijn. Daarmee bedoelen wij: de hoogte van de extra kosten moet redelijk zijn. En het moet redelijk zijn dat u deze extra kosten maakt. Als het bijvoorbeeld om een heel laag schadebedrag gaat, of als de uitkomst vooraf al overduidelijk is, dan vinden wij het niet redelijk dat u de extra kosten maakt.
- De kosten voor de derde schade-expert zijn voor rekening van OBM Verzekeringen.
- Alle schade-experts moeten handelen volgens de Gedragscode Expertiseorganisaties.

BEGRIPPENLIJST

Hieronder leest u wat er wordt bedoeld met de onderstreepte woorden uit deze voorwaarden.

Aardbeving of vulkanische uitbarsting

Natuurlijke beweging van de aardkorst. Hierbij kan magma vrijkomen.

Atoomkernreactie

Elke kernreactie waarbij energie vrijkomt, zoals kernfusies, kernsplijting of kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit. Behalve deze situatie:

- Het gaat om radioactieve stoffen die gebruikt (mogen) worden buiten een kerninstallatie.
- De stoffen zijn bedoeld voor industrie, handel, landbouw, wetenschap of niet-militaire beveiliging. Of voor commerciële, medische of onderwijskundige doelen. En de stoffen moeten voor een van deze doelen worden gebruikt.
- Er moet een vergunning zijn van de overheid om de stoffen te maken, gebruiken, bewaren en op te ruimen.

Audiovisuele apparatuur en computerapparatuur

We bedoelen niet alleen de apparatuur zelf, zoals:

- tv's, cd-, dvd- en mp3-spelers, platenspelers, tuners, versterkers
- (digitale) foto-, film- en videocamera's,
- laptops, pc's, printers, spelcomputers, webcams, tablets
- telefoons, fax- en antwoordapparaten, 27-mc apparatuur, portofoons, routeplanners en navigatieapparaten;

We bedoelen ook:

- accessoires en (losse) componenten, zoals antennes, decoders, modems, acculaders, kabels en snoeren, spelbesturing, koptelefoons, statieven en tassen;
- informatiedragers zoals cd's, dvd's, en schijven, inclusief de eventueel daarop reeds bij aanschaf aanwezige informatie, voor zover het legaal verkregen en voor massa-afzet bestemde informatie betreft;
- standaardprogrammatuur, voor zover het legaal verkregen en voor massa-afzet bestemde software betreft;
- verbruiksartikelen, zoals inktcartridges, toner en (foto)papier.

Binnenlandse onlusten

Gewelddadige handelingen, die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen.

Brand

Verbranding waardoor, buiten een haard of kachel of andere haardplaats, vuur met vlammen ontstaat. Dat vuur kan zichzelf verspreiden.

Burgeroorlog

Gewapende strijd tussen inwoners van dezelfde staat, waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat betrokken is.

Dagwaarde

De nieuwwaarde minus een bedrag door waardevermindering. Die waardevermindering komt bijvoorbeeld door veroudering, slijtage of gebreken.

Economisch verantwoord

Dat betekent dat de reparatiekosten lager zijn dan de waarde van de spullen die gerepareerd moeten worden. Precies gezegd: de reparatiekosten zijn lager dan het verschil tussen de waarde van de spullen vlak vóór de schade, en de waarde van de spullen direct ná de schade.

Gewapend conflict

Elk geval waarin staten of andere partijen elkaar met militaire machtsmiddelen bestrijden. Het gewapend optreden van militaire eenheden onder verantwoordelijkheid van internationale organisaties zoals de Verenigde Naties, NAVO of de Europese Unie is ook een gewapend conflict.

Herbouwwaarde

Het bedrag dat nodig is om uw watervilla onmiddellijk na de schadegebeurtenis opnieuw te bouwen. Op dezelfde plek, van dezelfde grootte, met dezelfde bestemming en met dezelfde materialen en inrichting.

Mobiele apparatuur

Met mobiele apparatuur bedoelen wij een telefoon, tablet en laptop.

Muiterij

Gewelddadige beweging van leden van een gewapende macht, gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.

Nederland

Het in West-Europa gelegen Nederland. Dus niet: de delen van het Koninkrijk der Nederlanden die in het Caraïbisch gebied liggen.

Neerslag

Regen, sneeuw, hagel of smeltwater.

Nieuwwaarde

Het bedrag dat nodig is om nieuwe spullen van dezelfde soort en kwaliteit te kopen.

Ontploffing

Een explosieve reactie van gassen, dampen, vloeibare en vaste stoffen.

Oproer of opstand

Georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag.

Opruimkosten

Met opruimkosten bedoelen we de kosten die nodig zijn om beschadigde spullen af te breken, weg te ruimen, af te voeren, te storten en te vernietigen.

Saneringskosten

Met saneringskosten bedoelen we de kosten voor reiniging, opruiming, opslag, vernietiging en vervanging van grond, grondwater en oppervlaktewater op eigen particulier terrein.

Sieraden

Met sieraden bedoelen we 'lijfsieraden': dit zijn sieraden die op het lichaam worden gedragen. Lijfsieraden bevatten (edel)metaal, gesteente, mineraal, ivoor, (bloed)koraal of vergelijkbare stoffen. Denk aan een ketting, armband of ring. Parels en horloges zijn ook lijfsieraden.

Storm

Wind met een snelheid van minstens 14 meter per seconde. Deze snelheid moet door het KNMI zijn vastgesteld op minder dan 10 kilometer afstand van de plaats van de schade. Heeft de KNMI de snelheid niet vastgesteld? Dan zijn verklaringen van getuigen nodig. Of in de buurt van uw watervilla is er ook zichtbare andere stormschade.

Verkoopwaarde

De prijs die u voor de watervilla had kunnen krijgen, als u de watervilla vlak voor de schadegebeurtenis had verkocht. Daarbij houden we rekening met het gebruik van de watervilla. De grond die bij uw watervilla hoort telt niet mee voor de verkoopwaarde.

Zeldzaamheidswaarde

De waarde die een zeldzaam voorwerp volgens een deskundige heeft.

Zonnepanelen

Daarmee bedoelen wij de gehele zonnestroominstallatie, inclusief panelen en omvormer.

